

AUTO No. 00333

POR EL CUAL SE ACLARA EL AUTO DE INICIO No. 3984 DEL 24 DE JUNIO DE 2010

LA DIRECTORA DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En ejercicio de las facultades delegadas por la Resolución 3074 de 2011 de la Secretaría Distrital de Ambiente y en virtud de lo dispuesto por el Acuerdo Distrital 257 de 2006, los Decretos Distritales 109 y 175 de 2009, la Ley 99 de 1993, la Ley 1333 de 2009, los Decretos 959 de 2000 y 506 de 2003, Decreto 1 de 1984 y,

CONSIDERANDO:

ANTECEDENTES:

Que en atención a la queja radicada bajo No. 2008ER24430 del 18 de Junio de 2008 ante la Secretaría Distrital de Ambiente, por concepto de contaminación visual generada por un pasacalle y un pendón ubicados en la Carrera 12 No. 138 - 29, el Grupo de Quejas y Soluciones Ambientales de esta Secretaría, efectuó visita técnica en la dirección mencionada, el día 28 de junio de 2008 y emitió el concepto técnico No. 13706 del 16 de septiembre de 2008.

Que con el objeto de establecer la sanción según el grado de afectación paisajística, la Subdirección de Calidad de Aire, Auditiva y Visual de la Dirección de Control Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, emitió el Concepto Técnico No. 22432 del 16 de Diciembre de 2009, respecto de la publicidad exterior visual instalada en la Carrera 12 No. 138 -29 de esta ciudad.

Que una vez valorada la información consignada en el anterior concepto técnico, mediante Auto No. 3984 del 24 de junio de 2010, se ordenó la Apertura de proceso sancionatorio contra la sociedad CONSTRUCTORA INGELAND LTDA., identificada con Nit. 900.049.063-0, quien según consulta efectuada en el Registro Único Empresarial de la Cámara de Comercio, aparece inscrita CONSTRUCTORA INGELAND LTDA., identificada con NIT. No. 900.049.063-0, en calidad de propietaria de la publicidad exterior visual "EDIFICIO CAPRI SALA DE VENTAS", instalada en la Carrera 12 No. 138 - 29 de esta ciudad.

Que según Aviso citatorio enviado por la Oficina de Notificaciones de la Secretaría Distrital de Ambiente, recibido por la señora ROSALBA DE DIAZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.683.283, el día 13 de Julio de 2010 en la Dirección Carrera 42 No. 17 A -67, se solicitó acudir al Representante Legal de la CONSTRUCTORA INGELAND LTDA., con el fin de notificarle personalmente el contenido del Auto No. 3984 del 24 de Junio del 2010, sin embargo, por no comparecer personalmente se surtió la notificación por edicto fijado el 22 de julio de 2010 y desfijado el 04 de agosto del mismo año.

AUTO No. 00333

Que el anterior concepto técnico del año 2009, fue aclarado por el Concepto Técnico No. 01601 del 31 de Marzo de 2013, en cuanto a la norma aplicable Ley 1333 de 2009, para el presente proceso.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS:

Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que: *“La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones”.*

Que el inciso quinto del artículo 3 del Código Contencioso administrativo establece: *“En virtud del principio de eficacia, se tendrá en cuenta que los procedimientos deben lograr su finalidad, removiendo de oficio los obstáculos puramente formales y evitando decisiones inhibitorias.*

Que el artículo 267 del Código Contencioso Administrativo establece en los casos no contemplados en este código se seguirá el Código de Procedimiento Civil.

Que de conformidad con el artículo 309 del Código de Procedimiento Civil el cual establece:

“ARTÍCULO 309.

Aclaración. La sentencia no es revocable ni reformable por el juez que la pronunció. Con todo, dentro del término de la ejecutoria, de oficio o a solicitud de parte, podrán aclararse en auto complementario los conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, siempre que estén contenidas en la parte resolutive de la sentencia o que influyan en ella.

La aclaración de auto procederá de oficio dentro del término de su ejecutoria, o a petición de parte presentada dentro del mismo término”.

VALORACION TECNICA:

Que la presente aclaración se hace necesaria, por cuanto al momento de emitirse el concepto técnico 22432 del 16 de diciembre de 2009, en el mismo se erró al indicar la norma aplicable, toda vez que por mandato legal es la Ley 1333 de 2009.

Que la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual para corregir dicho error, emitió el concepto técnico 01601 del 31 de marzo de 2013, aclarando el concepto técnico 22432 del 16 de diciembre de 2009, en el siguiente sentido:

“

AUTO No. 00333

CONCEPTO TÉCNICO QUE SE ACLARA: 22432 del 16 de diciembre de 2009
REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO DEL ELEMENTO DE PUBLICIDAD:
 CONSTRUCTORA INGELAND LTDA
RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA INGELAND LTDA.
NIT Y/O CEDULA: 900.049.063-0
EXPEDIENTE: SDA-08-2010-975
DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN: Carrera 12 No. 138 - 29
LOCALIDAD: USAQUEN

1. OBJETO: Aclarar el Concepto Técnico No. 22432 del 16 de diciembre de 2009, en cuanto a la norma aplicable para el proceso sancionatorio indicando que se trata de la Ley 1333 de 2009.

2. MOTIVO DE LA ACLARACIÓN: El presente concepto técnico aclara el concepto Técnico No. 22432 del 16 de diciembre de 2009, en el sentido de indicar que la norma aplicable al proceso sancionatorio es la Ley 1333 de 2009.

3. DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO DE PEV:

a. TIPO DE ELEMENTO:	AVISOS (1), VALLA DE OBRA (1)
b. TEXTO DE PUBLICIDAD	EDIFICIO CAPRI SALA DE VENTAS
c. ÁREA DEL ELEMENTO	NO REPORTA
d. UBICACIÓN	VOLADO DE LA FACHADA, ANTEJARDIN
e. DIRECCIÓN (NUEVA-ANTIGUA) ELEMENTO	Carrera 12 No. 138 – 29
f. LOCALIDAD	USAQUEN
g. SECTOR DE ACTIVIDAD	ZONA RESIDENCIA CON ZONAS DELIMITADAS EN COMERCIO Y SERVICIOS.

4. EVALUACIÓN AMBIENTAL: Condiciones generales

AVISOS: De conformidad con el artículo **Artículo 7.** del Decreto Distrital 959 de 2000 (Modificado por el artículo 3º del Acuerdo 12 de 2000). Ubicación. Los avisos deberán reunir las siguientes características: a) Sólo podrá existir un aviso por fachada de establecimiento, salvo que la edificación contenga dos (2) o más fachadas en cuyo caso se autorizará uno por cada uno de ellas. Lo anterior sin perjuicio de aquellos establecimientos que puedan dividir su aviso según las reglas contenidas en este artículo; b) Los avisos no podrán exceder el 30% del área de la fachada del respectivo establecimiento; c) Cuando en una misma edificación se desarrolle varias actividades comerciales éstas se anuncian observando los requerimientos de este acuerdo. Cuando en la misma edificación existan establecimientos de comercio con fachadas hacia la vía pública cada uno de ellos podrá anunciar en su respectiva fachada observando las limitaciones anteriores; d) Las estaciones para el expendio de combustible y los establecimientos comerciales con área de parqueo superior a 2.500 m² podrán colocar un aviso comercial separado de la fachada,

AUTO No. 00333

dentro del perímetro del predio, siempre y cuando no anuncie en mismo un sentido visual del que se encuentre en la fachada del establecimiento comercial ni se ubique en zonas de protección ambiental, zonas de sesión tipo A, andenes, calzadas de vías y donde este acuerdo lo prohíbe. En este caso, la altura máxima permitida será de quince (15) metros contados desde el nivel del piso hasta el punto más alto y la superficie no podrá ser superior a 15 metros cuadrados; e) Los edificios de oficinas ubicados sobre ejes de actividad múltiple que tengan más de cinco pisos podrán tener su propia identificación la cual podrá estar ubicada en su cubierta o en la parte superior de la fachada, y f) En los inmuebles donde operen redes de cajeros automáticos se permitirá que éstos cuenten con sus respectivos avisos, los cuales se consideran para todos los efectos avisos distintos de aquellos que corresponden a los establecimientos de comercio ubicados en el inmueble. En todo caso estos avisos no podrán ocupar más del 30% del área del frente cajero. PARÁGRAFO 1. El aviso separado de la fachada referido en el literal d) será considerado como valla, en consecuencia deberá efectuarse su registro ante el DAMA. PARÁGRAFO 2. La junta de patrimonio histórico reglamentará en un plazo de seis (6) meses, a partir de la vigencia del presente acuerdo, las características del aviso en las zonas históricas de la ciudad.

Artículo 8. No está permitido colocar avisos bajo las siguientes condiciones: a) Los avisos volados o salientes de la fachada; b) Los que sean elaborados con pintura o materiales reflectivos; c) Los pintados o incorporados en cualquier forma a las ventanas o puertas de la edificación, y d) Los adosados o suspendidos en antepechos superiores al segundo piso.

VALLAS DE OBRA: En toda obra de construcción, remodelación, adecuación o ampliación legalmente autorizada por las autoridades competentes y con frente a cualquier vías, solo se podrán instalar dos vallas, siempre y cuando o estén en un mismo sentido y costado vehicular. Las vallas podrán instalarse una vez quede en firme la licencia de construcción para anunciar el proyecto, y para anunciar ventas desde la fecha en que se expida el permiso de ventas por parte de las autoridades competentes; para el caso de preventas mediante fiducia, a partir de la radicación de documentos ante la Subdirección de Control de Vivienda del DAMA. Las vallas deberán retirarse dentro de los quince (15) días siguientes a la finalización de la obra. Estas vallas se deben ubicar dentro del predio en que se realiza la obra, y deben contener la información establecida para las vallas de obra de qué trata el Decreto Nacional 1547 de 2000 (antiguo artículo 27 del Decreto Nacional 1052 de 1998), ubicada en la parte inferior de la valla en una medida o área no inferior a un octavo (1/8) de la valla, y en todo caso no menor de dos metros cuadrados (2 m²). (Infringe, Art. 10.6 Decreto 506 de 2003).

5. VALORACIÓN TÉCNICA:

Situación encontrada al momento de la visita respecto a las infracciones del elemento de publicidad exterior visual que se valora:

- El elemento del establecimiento no cuenta con registro ante la Secretaría Distrital de Ambiente.
- La ubicación del aviso sobresale de la fachada.

AUTO No. 00333

6. CONCEPTO TÉCNICO:

Se sugiere al Grupo Legal tomar las acciones jurídicas necesarias dentro del proceso sancionatorio, según lo contemplado en la Ley 1333 de 2009.”.

Que en aplicación a la normatividad antes señalada y atendiendo la razón técnica citada en el Concepto técnico 01601 del 31 de marzo de 2013, que se transcribe, se procederá en la parte dispositiva de este acto administrativo a aclarar la norma que rige el presente proceso.

Que los Decretos Distritales 109 y 175 de 2009 establecen la nueva estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, determinan las funciones de sus dependencias y dictan otras disposiciones.

Que de acuerdo con lo dispuesto en el literal c) del artículo 1º de la Resolución 3074 de 2011, el Secretario Distrital de Ambiente delega en el Director de Control Ambiental, entre otras funciones, la de “Expedir los actos de indagación, iniciación de procedimiento sancionatorio, remisión a otras autoridades, cesación de procedimiento, exoneración de responsabilidad, formulación de cargos, práctica de pruebas, acumulación, etc.”.

Que en mérito de lo expuesto,

DISPONE:

PRIMERO.- Aclarar el Auto No. 3984 del 24 de junio de 2010, para indicar que la norma procedimental aplicable es la Ley 1333 de 2009 por ello se tendrá como parte integral del auto que se aclara el Concepto Técnico No. 01601 del 31 de marzo de 2013, y de esta forma continuar el proceso sancionatorio administrativo de carácter ambiental iniciado contra la sociedad CONSTRUCTORA INGELAND LTDA., identificada con Nit. No. 900.049.063-0, en calidad de propietaria de los elementos publicitarios tipo aviso y valla de obra, hallados en la Carrera 12 No. 138 - 29 de esta ciudad, con el fin de verificar los hechos u omisiones constitutivas de infracción a las normas ambientales, conforme a lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente Auto al señor ALVARO CUERVO TORRES, identificado con cédula de ciudadanía. No. 113.033, en su calidad de representante legal de la sociedad CONSTRUCTORA INGELAND LTDA., propietaria de la publicidad exterior visual “EDIFICIO CAPRI SALA DE VENTAS”, instalada en la Carrera 42 No. 17-A-67 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en el Artículo 44 del Código Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO.- En el momento de la notificación, se deberá allegar el Certificado de Existencia y Representación Legal actual de la Sociedad, o el documento idóneo que lo acredite como tal.

AUTO No. 00333

TERCERO.- Comunicar esta decisión a la Procuraduría Delegada para Asuntos Ambientales y Agrarios, conforme lo dispone el Artículo 56 de la Ley 1333 de 2009.

CUARTO.- Publicar la presente providencia en el boletín que para el efecto disponga la Entidad. Lo anterior en cumplimiento del Artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

QUINTO.- Contra el presente Auto no procede Recurso alguno, conforme a lo dispuesto en el Artículo 49 del Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá a los 03 días del mes de enero del 2014



Haipha Thracia Quiñones Murcia
DIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL

Expediente: SDA-08-2010-975

Elaboró:

Maria Teresa Santacruz Eraso	C.C: 10323975 22	T.P: 180925	CPS: CONTRAT O 212 DE 2013	FECHA EJECUCION:	23/04/2013
------------------------------	---------------------	-------------	----------------------------------	---------------------	------------

Revisó:

Hector Hernan Ramos Arevalo	C.C: 79854379	T.P: 124723	CPS: CONTRAT O 925 DE 2013	FECHA EJECUCION:	2/12/2013
Norma Constanza Serrano Garces	C.C: 51966660	T.P: 143830	CPS: CONTRAT O 405 DE 2013	FECHA EJECUCION:	24/08/2013
Nubia Esperanza Avila Moreno	C.C: 41763525	T.P: N/A	CPS: CONTRAT O 1358 DE 2013	FECHA EJECUCION:	9/12/2013

Aprobó:

Haipha Thracia Quiñones Murcia	C.C: 52033404	T.P:	CPS:	FECHA EJECUCION:	3/01/2014
--------------------------------	---------------	------	------	---------------------	-----------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE AMBIENTE

AUTO No. 00333

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia



ISO 9001:2008
ISO 14001:2004
NTC GP 1000:2009
BUREAU VERITAS
Certification

